

Bjørn Brænd:

Reguleringsplan for Atnasjø kafé: offentlig ettersyn

– merknader og innspill sak 15/788

Forslag 1:

Det bør være en oppgave for Stor-Elvdal kommune å iverksette tiltak for å få et UNESCO-vedtak på Rondaneutsiktens udiskutable verdi. I den grad arealplanverket er under en rullerendene behandling og oppdatering, fremmes hermed et forslag om å regulere strekningen fra Atnasjø kafé til kommunegrensen til Område utsiktsbevaring, UNESCOs immaterielle kulturarv, herfra unntatt strekningen gjennom Nesgrenda.

Forslag 2:

Stor-Elvdal kommune erverver et aktuelt areal sør for kafébygget for å planlegge og ha som målsetting å etablere et kommunalt service- og informasjonscenter ved F27 med det reisende publikum som målgruppe. En sentral oppgave for senteret bør være å markedsføre Stor-Elvdal kommune for tilflytting, bedriftsetablering og aktiviteter innenfor reiselivet. En viktig deloppgave kan være å bistå lag, foreninger, småbedrifter og andre med å utforme søknader om økonomiske bidrag innenfor ulike støtteordninger og veldedige kapitalbaser.

I tillegg til de nevnte oppgavene har vårt område behov for å styrke lokal kompetanse og tilgjengelig rådgivingskapasitet relatert til villrein i både Sølnekletten og Rondane, nasjonalparken, andre verneområder og generelt vår sårbare natur.

Forslag 3:

Området vest for bekken som renner ved kafeen må tas ut av den pågående planprosess.

Forslag 4:

Før planprogrammet kan godkjennes må det som en del av planprogrammet foreligge et avtaleverk som sikrer bindingene og Atnasjø kafés framtidige rettigheter innen prosjektet.

Av hensyn til kafeens framtidige drift må det settes en begrensning på hvor mange hytter som eventuelt skal kunne selges.

Forslag 5:

Næringsbygget for service og handel bør ha begrens klausuler for bransje m v, se også innspill til første høringsfrist i januar i år.